



GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

242
2001 2006

Biroul permanent al Senatului
Sp. 657 130.01.2006

Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituție,
Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la *propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.18/1991 a fondului funciar*, inițiată de domnul deputat Gabriel Sorin Zamfir, aparținând Grupului parlamentar al PNL (Bp.651/2005).

I. Principalele reglementări

Inițiativa legislativă parlamentară are în vedere modificarea Anexei 1 a Legii fondului funciar nr. 18/1991, prin *stabilirea la valoarea fixă de 2,5 RON/mp a taxei datorate pentru scoaterea definitivă și temporară a terenurilor din circuitul agricol, aflate în extravilan*. Suma datorată se va calcula prin înmulțirea suprafeței exprimate în metri pătrați cu această valoare fixă.

II. Observații și propuneri

Întrucât în conformitate cu dispozițiile art. 9 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu cele ale art. 16 alin.(1) din Hotărârea Guvernului

nr. 1210/2004 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, finanțarea cheltuielilor curente și de capital ale acestei instituții și ale unităților subordonate se asigură integral din venituri proprii, *considerăm că se poate micșora taxa pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenurilor aflate în extravilan, însă cu diferențierea acesteia pe categorii de clase de terenuri.*

Totodată, considerăm că valoarea propusă de inițiator, de 2,5 RON/mp, este prea mică.

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere cele menționate, **Guvernul susține adoptarea inițiativei legislative sub rezerva însușirii propunerilor și observațiilor de la pct. II.**

Cu stimă,


Călin POPESCU-TĂRICEANU

Domnului senator **Nicolae VĂCĂROIU**

Președintele Senatului